



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:
Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)**

Московская область

04.12.2025

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/25-5981
на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:
Для индивидуального жилищного строительства**

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000021734).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 04.12.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г.о. Домодедово, г Домодедово, мкр. Белые Столбы, ул Ломоносова.

Площадь, кв. м: 1 013,00

Кадастровый номер: 50:28:0030264:327

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (*в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается*).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона:

747 666,93 руб. (Семьсот сорок семь тысяч шестьсот шестьдесят шесть руб. 93 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 22 430,00 руб. (Двадцать две тысячи четыреста тридцать руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 747 666,93 руб. (Семьсот сорок семь тысяч шестьсот шестьдесят шесть руб. 93 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель _____
Аукционной комиссии:
Член Аукционной комиссии:
Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

- 3.1.** Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 **заявок не подано**.
3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель _____
Аукционной комиссии:
Член Аукционной комиссии:
Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____